



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО - 148 - ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 1 и 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представени писмено искане и информация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и постъпило становище от Регионална здравна инспекция – Перник

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект на изменение на Общ устройствен план на Община Радомир за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 69239.257.566, 69239.257.568, 69239.257.571, 69239.257.573, 69239.257.576 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Стефаново, община Радомир, област Перник, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: Община Радомир, ЕИК 000386776, седалище и адрес на управление: пл. „Свобода“ № 20, гр. Радомир

Характеристика на плана: Целта на изменението на Общия устройствен план (ИОУП) на община Радомир е създаване на необходимите предпоставки за осъществяване на бъдещите инвестиционни намерения за изграждане на фотоволтаичен парк с обща ефективно инсталирана правотокова мощност до 150 MWp, заедно с прилежащата му инфраструктура за връзка към електропреносната мрежа в ПИ с идентификатори 69239.257.566, 69239.257.568, 69239.257.571, 69239.257.573, 69239.257.576 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Стефаново, община Радомир, област Перник. Изменението на ОУП на община Радомир ще служи като устройствена основа за изработване на подробен устройствен план (ПУП), който ще предостави възможност за промяна предназначението на земеделската земя в обхвата на разглежданите имоти.

От направена справка в Кадастрално-административната информационна система на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК) е видно, че: ПИ 69239.257.566 е с площ 26234 кв. м; ПИ 69239.257.568 е с площ 56795 кв. м; ПИ 69239.257.571, е с площ 29083 кв. м; ПИ 69239.257.573 – с площ 159586 кв. м; ПИ 69239.257.576 е с площ 348247 кв. м. Общата площ на разглежданите имоти е 619947 кв. м. ПИ са общинска публична собственост, с трайно предназначение на територията - земеделска, категория 9, и начин на трайно ползване (НТП) – пасище.

С Решение № 56/28.03.2023 г. по Протокол № 3 на Общински съвет - Радомир е одобрено техническото задание и е дадено разрешение за изработване на проект за изменение на Общия устройствен план на Община Радомир, одобрен с Решение № 166/23.11.2017 г. на Общински съвет - Радомир, изразяващо се в промяна на устройствената зона в преобладаващо предимно производствена /Пп/, с обхват горесцитираните поземлени имоти, като се определят следните параметри на застрояване: плътност на застрояване – П застр. – 80%; коефициент на интензивност Кинт. – макс. 2,5; озеленена площ – Позел. – мин. 20 %, като 1/3 е дървесна растителност, височина - до 10 м, застрояване - свободно.

Фотоволтаичната централа ще се състои от фотоволтаични модули, кабели, инверторни блокове, разпределителна уредба, електропроводи. Точното разположение на редовете модули и техните параметри ще бъде извършено след детайлно предпроектно проучване. Присъединяването на фотоволтаичната централа към електропреносната мрежа ще се осъществи посредством повишаваща подстанция на територията на поземлен имот с идентификатор 81709.16.364 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Чуковец, община Радомир, област Перник, от която ще бъде осъществено присъединяване на високо напрежение. Захранването на обекта с вода за противопожарни и битови нужди се предвижда да бъде осъществено от вкопан резервоар. Минималните количества битово-фекални отпадъчни води ще бъдат зауставяни във вкопан полиетиленов изгребен резервоар. По време на строителството се очаква да бъдат генерирани строителни отпадъци, които ще бъдат транспортирани от фирма със съответното разрешително.

На основание чл. 2, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ЕО за описаното частично изменение на Общия устройствен план на Община Радомир е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Имотите, предмет на плана не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (ЗБР).

Най-близко разположени защитени зони са BG0001375 „Острица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-321 /31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 52/22.06.2021 г.) - на отстояния от 4 до 5 км и BG0000298 „Конявска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на МС (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение № 588/06.08.2021 г. на МС (обн. ДВ, бр. 67/2021 г.) - на отстояния от 9 до 10 км.

Планът попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр. 73 /2007 г.) и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

Планът, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен

на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа от „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. С Решение № 56/28.03.2023 г. на Общински съвет - Радомир е одобрено заданието и е разрешено изработването на проект на частично изменение на ОУП на Община Радомир за ПИ с идентификатори 69239.257.566, 69239.257.568, 69239.257.571, 69239.257.573, 69239.257.576 по КKKP на землището на с. Стефаново, община Радомир, област Перник за изграждане на Фотоволтаичен парк.
2. Изготвянето и одобряването на проекта за ЧИОУП на община Радомир е свързано с последващо реализиране на инвестиционно предложение за изграждане на фотоволтаична инсталация, което е свързано с ползи за околната среда предвид намаленото потребление на ел. енергия, произведена от невъзобновяеми източници. Използването на слънчевата енергия е част от дългосрочната стратегия към нисковъглеродно бъдеще и намаляване на въглеродния отпечатък от производството на енергия.
3. Предвид характера на обекта (фотоволтаичен парк) може да се направи заключението, че основните въздействия ще бъдат локални (в границите на поземлените имоти), изразяващи се в застрояване на незастроен терен, незначителни (без да водят до генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително въздействие върху околната среда) и временни, ограничаващи се главно през периода на строителството.
4. Експлоатацията на фотоволтаичната централа не е свързана с отрицателни въздействия върху атмосферния въздух, поради отсъствието на източници на емисии на вредни вещества.
5. Предвижданията на плана не предполагат кумулативно въздействие с отрицателен ефект върху околната среда в съчетание с други инвестиционни предложения и планове.
6. През етапите на строителство и експлоатация на обекта не се предвижда използването и съхраняването на опасни химични вещества и смеси, включени в приложение № 3 на ЗООС.
7. Не се предвижда водоснабдяване на обекта от съществуващи водоизточници, както и използването на подземни води чрез изграждане на собствен водоизточник и не се очаква формиране на битови отпадъчни води.
8. Предвидените дейности не предполагат отделяне на вредности в околната среда, в количества и състав, които биха влошили нейните качества.
9. Няма вероятност от пряко въздействие върху целостта на защитените зони с оглед структурата им, функциите и природозащитните цели, тъй като реализацията на проекта е предвидена извън границите им.
10. Предвид местоположението на имотите, няма вероятност реализирането на проектното предложение да предизвика значително безпокойство и прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
11. Не се очаква генериране на шум, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.

12. Не се очаква реализацията на предвидените с проекта дейности, да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природни местообитания и/или местообитания и популации на видове, предмет на опазване в защитените зони, в съчетание с реализирани, одобрени или в процес на одобряване ИП, планове, програми и/или проекти със сходен характер.
13. Не се засягат защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии
14. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Перник, с изх. № РЗИ-2365#1/07.08.2023 г., по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве не е необходимо да се извършва екологична оценка на разглежданите планове, при спазване на условията, поставени в настоящото решение.
15. Прилагането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда, предвид местоположението на засегнатата територия.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

Процесът на монтаж и строителни дейности, да се предвиди за осъществяване извън месеците април – юни, в които е сезона, на размножаване на целевите видове от групите птици, земноводни и влечуги, бозайници и безгръбначни, с цел избягване на минималната възможност за безпокойството им.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият, възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 13.09.2023

РУМЯНА МАРИНОВА

За Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София
Съгласно Заповед за заместване № РД – 97/24.09.2021 г.