



ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

О Б Я В Я В А

На основание чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.7 от ЗОС, чл. 23 и чл.102, ал.1 и ал.2 от Наредба за общинската собственост, Решения №№ 110 и 111 по Протокол № 4 /25.04.2023г. на Общински съвет–Радомир и във връзка със Заповед № 654/21.07.2023г. на Кмета на Община Радомир **ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ /наричан по-нататък само търг/ за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на части от терени на следните имоти публична и частна общинска собственост , а именно :**

I. Отдаване под наем на терени публична общинска собственост, за поставяне на Вендинг автомат за пакетирани храни и напитки и Вендинг кафе автомат, по две обособени позиции и при следните условия

Обособена позиция 1 - отдаване под наем на открита площ – **терен от 2 /два/ кв.м.**, част от недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в УПИ I в кв.74 по плана на с.Стефаново, община Радомир, актуван с АПОС № 2580/05.06.2012г. - до сградата на кметството в югозападния край, **с предназначение за поставяне на 2 /два/ броя вендинг машина**, при първоначална тръжна месечна наемна цена **60.00 лв.(шестдесет лева) без включен ДДС.**

Обособена позиция 2 - отдаване под наем на открита площ – **терен от 2 /два/ кв.м.**, част от недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр.Радомир, община Радомир /централна градска част/ - част от тротоар на пл. „Свобода“ № 2 до фотоателие в читалище „Напредък 1895“, **с предназначение за поставяне на 2/два/ броя вендинг машина**, при първоначална тръжна месечна наемна цена **60.00 лв.(шестдесет лева) без включен ДДС.**

В наемната цена не са включени разходите за вода и електрическа енергия.

II.Отдаване под наем на имот- частна общинска собственост, представляващ:

- **Терен с площ от 5 /пет/ кв. за разполагане на търговски обект, /представляващ будка за извършване на услуги чрез „Изипей“ /, находящ се в УПИ X-240, кв.14 по плана с. Дрен, община Радомир, актуван с АЧОС№2105/17.11.2008г., пред магазина на кооперация „Солидарност“, при първоначална тръжна месечна наемна цена **7.50 лв.(седем лева и петдесет стотинки) без включен ДДС.****

III. Търгът за отдаване под наем на описаните имоти – терени – публична и частна общинска собственост да се проведе **на 10.08.2023г. от 10.00 часа** в сградата на община Радомир. При непровеждане на търга, поради неявяване на нито един кандидат отговарящ на условията от тръжната документация, повторен търг да се провежда

всеки втори четвъртък от месеца от 10.00 часа в сградата на община Радомир до окончателното отдаване под наем на имотите.

IV. Търгът да се проведе при следните условия:

1. Тръжната документация, съдържаща информация за условията за провеждане на търга и изискванията към кандидатите се закупува срещу сумата от 20,00 лв. /двадесет лева/ за всеки обект поотделно на касата на Община Радомир до 16.00 часа на 09.08.2023 год.

В случай на провеждане на повторен търг тръжна документация се закупува до 16,00 часа на деня предхождащ този, в който ще се проведе търга от касата на община Радомир.

2. Заявлението на кандидата за участие в търга /по образец от тръжната документация/ да бъде регистрирано до 17,00 часа на последния работен ден, преди деня на провеждане на търга.

За всеки един от имотите се подава отделно заявление за участие.

3. Кандидатите да внесат депозит за участие в търга в размер на 10% /десет на сто/ от началната наемна цена. Депозитната вноска се внася за всеки един от обектите по депозитната сметка на Община Радомир IBAN:BG64IABG74783300466903, BIC : IABGBGSF, при БАНКА ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК-ПЕРНИК до 16.00 часа на 09.08.2023г. В случай на провеждане на повторен търг депозитната вноска се внася до 16.00 часа на деня предхождащ този, в който ще се проведе търга.

V.Срок за сключване на договора и начин на плащане – Кметът на Общината сключва договор за наем със спечелилия участник в двуседмичен срок, след влизане в сила на заповедта по чл.112, ал.1 от Наредба за общинската собственост. Спечелилият търга заплаща ежемесечно месечната наемна цена достигната по време на търга в определения в договора за наем срок на касата на община Радомир или по банковата сметка на община Радомир:

ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК – АД

IBAN: BG77IABG74788400467000

Вид плащане: 444200

Информация за провеждането на търга и оглед на имотите може да бъде получена в отдел „ОС, Е и Г“ към Община Радомир, всеки работен ден в рамките на установеното работно време на тел. за контакти: 0777/ 82492.