

О Б Я В Я В А

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, от ЗОС, чл. 42, ал. 1, чл. 91 от Наредба за Общинската собственост и във връзка с Решения № 251 по Протокол № 16 от 07.12.2020 г. на Общински съвет – Радомир

I. Да се проведе ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ за продажба на следните имоти - частна общинска собственост, във връзка със Заповед № 248/26.03.2021 г. на Кмета на Община Радомир а именно:

1. Поземлен имот с идентификатор 61577.38.4, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Радомир, Община Радомир, Област Перник, одобрени със Заповед РД–18-75/10.11.2015г. на Изпълнителен Директор на АГКК в местността „Голо Бърдо, начин на трайно ползване – сипей, **с площ от 67 897 кв.м.** /шестдесет и седем хиляди осемстотин деветдесет и седем квадратни метра/, при граници и съседни: имот с идентификатор 61577.38.22, имот с идентификатор 61577.38.19, имот с идентификатор 61577.38.21, имот с идентификатор 61577.38.12, имот с идентификатор 61577.281.36, актуван с АОС № 4311/26.02.2021 г., **при първоначална тръжна цена от 5 255.23 лв.** /пет хиляди двеста петдесет и пет лева и двадесет и три стотинки/, **без ДДС.**

2. Поземлен имот с идентификатор 61577.38.20, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Радомир, Община Радомир, Област Перник, одобрени със Заповед РД–18-75/10.11.2015г. на Изпълнителен Директор на АГКК в местността „Голо Бърдо, начин на трайно ползване – скали, **с площ от 65 518 кв.м.** /шестдесет и пет хиляди петстотин и осемнадесет квадратни метра/, при граници и съседни: имот с идентификатор 61577.38.6, имот с идентификатор 61577.38.14, имот с идентификатор 61577.38.21, имот с идентификатор 61577.38.18, имот с идентификатор 61577.38.17, имот с идентификатор 61577.38.22, актуван с АОС № 4308/26.02.2021 г., **при първоначална тръжна цена от 3 973.67 лв.** /три хиляди деветстотин седемдесет и три лева и шестдесет и седем стотинки/, **без ДДС.**

3. Поземлен имот с идентификатор 61577.38.21, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Радомир, Община Радомир, Област Перник, одобрени със Заповед РД–18-75/10.11.2015г. на Изпълнителен Директор на АГКК в местността „Голо Бърдо, начин на трайно ползване – сипей, **с площ от 31 857 кв.м.** /тридесет и една хиляди осемстотин петдесет и седем квадратни метра/, при граници и съседни: имот с идентификатор 61577.38.14, имот с идентификатор 61577.38.20, имот с идентификатор 61577.34.8, имот с идентификатор 61577.40.29, имот с идентификатор 61577.38.12, имот с идентификатор 61577.38.4, имот с идентификатор 61577.38.19, имот с идентификатор 61577.38.17, имот с идентификатор 61577.38.18, актуван с АОС № 4309/26.02.2021 г., **при първоначална тръжна цена от 2 147.16 лв.** /две хиляди сто четиридесет и седем лева и шестнадесет стотинки/, **без ДДС.**

4. Поземлен имот с идентификатор 61577.38.22, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Радомир, Община Радомир, Област Перник, одобрени със Заповед РД–18-75/10.11.2015г. на Изпълнителен Директор на АГКК в местността „Голо Бърдо, начин на трайно ползване – сипей, **с площ от 176 525 кв.м.** /сто седемдесет и шест хиляди петстотин двадесет и пет квадратни метра/, при граници и съседни: имот с идентификатор 61577.32.37, имот с идентификатор 61577.32.61, имот с идентификатор 61577.32.64, имот с идентификатор 61577.32.84, имот с идентификатор 61577.32.76, имот с идентификатор 61577.32.95, имот с идентификатор 61577.38.6, имот с идентификатор 61577.32.115, имот с идентификатор 61577.32.130, имот с идентификатор 61577.32.149, имот с идентификатор 61577.32.152, имот с идентификатор 61577.32.145, имот с идентификатор 61577.32.557, имот с идентификатор 61577.32.129, имот с идентификатор 61577.38.20, имот с идентификатор 61577.38.17, имот с идентификатор 61577.38.19, имот с идентификатор 61577.38.4, имот с идентификатор 61577.281.36, имот с идентификатор 61577.32.7, имот с идентификатор 61577.31.1, имот с идентификатор 61577.32.16, имот с идентификатор 61577.32.32, имот с идентификатор 61577.32.12, имот с идентификатор 61577.32.33, имот с идентификатор 61577.32.153, имот с идентификатор 61577.32.19, имот с идентификатор 61577.32.11, имот с идентификатор 61577.32.17, имот с идентификатор 61577.32.65, имот с идентификатор 61577.32.48, актуван с АОС № 4310/26.02.2021 г., **при първоначална тръжна цена от 13 663.04 лв.** /тринадесет хиляди шестстотин шестдесет и три лева и четири стотинки/, **без ДДС.**

5. Поземлен имот с идентификатор 61577.38.12, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Радомир, Община Радомир, Област Перник, одобрени със Заповед РД–18-75/10.11.2015г. на Изпълнителен Директор на АГКК в местността „Голо Бърдо, начин на трайно ползване – скали, **с площ от 579 408 кв.м.** /петстотин седемдесет и девет хиляди четиристотин и осем квадратни метра/, при граници и съседни: имот с идентификатор 61577.38.4, имот с идентификатор 61577.38.21, имот с идентификатор 61577.40.29, имот с идентификатор 61577.40.36, имот с идентификатор 61577.38.16, имот с идентификатор 61577.38.15, имот с идентификатор 61577.38.13, имот с идентификатор 61577.38.11, имот с идентификатор 61577.38.10, имот с идентификатор 61577.280.3, имот с идентификатор 61577.280.2, имот с идентификатор 61577.281.28, имот с идентификатор 61577.281.36, актуван с АОС № 4307/26.02.2021 г., **при първоначална тръжна цена от 39 544.60 лв.** /тридесет и девет хиляди петстотин четиридесет и четири лева и шестдесет стотинки/, **без ДДС.**

6. Поземлен имот с идентификатор 61577.38.10, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Радомир, Община Радомир, Област Перник, одобрени със Заповед РД–18-75/10.11.2015г. на Изпълнителен Директор на АГКК в местността „Голо Бърдо, начин на трайно ползване – скали, **с площ от 28 086 кв.м.** /двадесет и осем хиляди и осемдесет и шест квадратни метра/, при граници и съседи: имот с идентификатор 61577.38.11, имот с идентификатор 61577.38.1, имот с идентификатор 61577.38.16, имот с идентификатор 61577.280.3, имот с идентификатор 61577.38.12, актуван с АОС № 4312/26.02.2021 г., **при първоначална тръжна цена от 1 703.42 лв.** /хиляда седемстотин и три лева и четиридесет и две стотинки/, **без ДДС.**

7. Поземлен имот с идентификатор 61577.280.7, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Радомир, Община Радомир, Област Перник, одобрени със Заповед РД–18-75/10.11.2015г. на Изпълнителен Директор на АГКК в местността „Растова Глава, начин на трайно ползване – скали, **с площ от 139 892 кв.м.** /сто тридесет и девет хиляди осемстотин деветдесет и два квадратни метра/, при граници и съседи: имот с идентификатор 61577.39.6, имот с идентификатор 61577.280.6, имот с идентификатор 61577.280.8, имот с идентификатор 61577.280.11, имот с идентификатор 61577.280.3, актуван с АОС № 4306/26.02.2021 г., **при първоначална тръжна цена от 9 547.63 лв.** /девет хиляди петстотин четиридесет и седем лева и шестдесет и три стотинки/, **без ДДС.**

8. Поземлен имот с идентификатор 61577.280.11, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Радомир, Община Радомир, Област Перник, одобрени със Заповед РД–18-75/10.11.2015г. на Изпълнителен Директор на АГКК в местността „Растова Глава, начин на трайно ползване – скали, **с площ от 321 660 кв.м.** /триста двадесет и една хиляди шестстотин и шестдесет квадратни метра/, при граници и съседи: имот с идентификатор 61577.280.8, имот с идентификатор 61577.280.10, имот с идентификатор 80488.74.114, имот с идентификатор 80488.74.51, имот с идентификатор 80488.74.48, имот с идентификатор 80488.74.172, имот с идентификатор 80488.74.54, имот с идентификатор 80488.53.2, имот с идентификатор 80488.53.1, имот с идентификатор 80488.53.52, имот с идентификатор 80488.53.66, имот с идентификатор 61577.280.3, имот с идентификатор 61577.280.7, актуван с АОС № 4313/26.02.2021 г., **при първоначална тръжна цена от 21 953.30 лв.** /двадесет и една хиляди деветстотин петдесет и три лева и тридесет стотинки/, **без ДДС.**

II. Търгът за продажба на описаните общински недвижими имоти ще се проведе на **15.04.2021 г. от 10.30 часа** в сградата на община Радомир. При непровеждане на търга, поради неявяване на нито един кандидат отговарящ на условията от тръжната документация, повторен търг ще се провежда всеки **втори вторник от месеца от 10.30 часа** в сградата на община Радомир до окончателната продажба на имотите.

III. Тръжната документация, съдържаща информация за условията за провеждане на търга и изискванията към кандидатите ще се закупува срещу сумата от **50 лв.** /петдесет лева/, за всеки обект поотделно, на касата на община Радомир **до 16.00 часа на 14.04.2021 г.**

В случай на провеждане на повторен търг, тръжна документация ще се закупува **до 16.00 часа на деня предхождащ този, в който ще се проведе търга**, от касата на община Радомир.

IV. Заявление на кандидата за участие в търга /по образец от тръжната документация/ да се регистрира **до 17.00 часа на последния работен ден преди деня на провеждане на търга.**

За всеки един от обектите се подава отделно заявление за участие.

V. Кандидатите внасят депозит за участие в търга в размер на **10 % /десет на сто/** от началната продажна цена. Депозитната вноска се внася по депозитна сметка на Община Радомир **IBAN: BG64IABG74783300466903, BIC: IABGBGSF** при **ИНТ. АСЕТ БАНК клон Перник** **до 16.00 часа на 14.04.2021 г.** В случай на провеждане на повторен търг депозитната вноска се внася **до 16.00 часа на деня предхождащ този, в който ще се проведе търга.**

VI. Начин на плащане - спечелилият търга заплаща достигнатата цена в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта за спечелен търг, след което в двуседмичен срок Кмета на общината сключва договор за покупко-продажба на недвижимия имот - частна общинска собственост.

Информация за провеждането на търга и оглед на имотите може да бъде получена в „ОСТТЕ и Г“ към Община Радомир, всеки работен ден в рамките на установеното работно време на тел.0777/82 435.