



ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

О Б Я В Я В А

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, 2 и 7 от ЗОС, чл. 23, ал. 1, 5 и 8 от Наредба за общинската собственост, и във връзка със Заповед № 420/03.06.2020 г. на Кмета на Община Радомир **ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ** за отдаване под наем на следните имоти - частна и публична общинска собственост, а именно:

1. Общинско помещение, частна общинска собственост находящо се в с. Дрен, Община Радомир, в сградата на бивш битов комбинат, на първи етаж, с площ от 15 кв.м, за търговска дейност при първоначална месечна наемна цена в размер на 30.00 лв. /тридесет лева / без включен ДДС, за срок от 5 /пет/ години.

2. Общинско помещение, частна общинска собственост находящо се в с. Дрен, Община Радомир, в сградата на бивш битов комбинат, на първи етаж, с площ от 25 кв.м, за търговска дейност при първоначална месечна наемна цена в размер на 50.00 лв. /петдесет лева / без включен ДДС, за срок от 5 /пет/ години.

3 Общинско помещение, частна общинска собственост находящо се в с. Дрен, Община Радомир, в сградата на бивш битов комбинат, на първи етаж, с площ от 30 кв.м, за търговска дейност при първоначална месечна наемна цена в размер на 60.00 лв. /шестдесет лева / без включен ДДС, за срок от 5 /пет/ години.

4. Общинско помещение, лавка за закуски и ученически принадлежности, находящо се в сградата на НУ „Архимандрит Зиновий“ гр. Радомир с площ от 14 кв.м., за извършване на търговска дейност при първоначална месечна наемна цена в размер на 112.00 лв. /сто и дванадесет лева/ без включен ДДС, за срок от 5 /пет/ години.

5. Общинско помещение, частна общинска собственост, находящо се на първи етаж в сградата на бивш здравен дом, с. Друган, Община Радомир **с площ от 11 кв.м., за извършване на търговска дейност**, при първоначална месечна наемна цена в размер на 22.00 лв. /двадесет и два лева/ без включен ДДС, за срок от 5 /пет/ години.

6. Общински терен, частна общинска собственост, находящ се в УПИ III, кв. 109 по плана на гр. Радомир /в близост до историческия музей/, **с площ от 12 кв.м.**, за тото пункт, при първоначална месечна наемна цена в размер на 78.00 лв. /седемдесет и осем лева/ без включен ДДС, за срок от 5 /пет/ години.

I. Търгът за отдаване под наем на описания общински имот да се проведе на **18.06.2020 г. от 10.00 часа** в сградата на община Радомир. При не провеждане на търга поради неявяване на нито един кандидат, отговарящ на условията от тръжната документация, повторен търг да се провежда всеки втори четвъртък от месеца от **10.00 часа** в сградата на община Радомир.

II. Срок за сключване на договора и начин на плащане – Кметът на Общината сключва договор за наем със спечелилия участник в двуседмичен срок, след влизане в сила на заповедта по чл. 112, ал. 1 от Наредба за общинската собственост. Спечелилият търга заплаща достигнатата месечна наемна цена на касата на община Радомир.

III. Търгът ще се проведе при следните условия:

1.Тръжната документация, съдържаща информация за условията за провеждане на търга и изискванията към кандидатите се закупува срещу сумата от 20 лв. (двадесет лева) за всеки обект по отделно, на касата на община Радомир до 16.00 часа на 17.06.2020 г.

В случай на провеждане на повторен търг, тръжна документация се закупува до 16.00 часа на деня предхождащ този в който ще се проведе търга, от касата на община Радомир.

2. Заявлението за участие в търга (по образец от тръжната документация) да бъде регистрирано до 17.00 часа на последния работен ден, преди деня на провеждане на търга.

За всеки един от обектите се подава отделно заявление за участие.

3. Кандидатите да внесат депозит за участие в търга в размер на 10 % от началната наемна цена. Депозитната вноска се внася за всеки един от обектите по депозитна сметка на Община Радомир IBAN: BG64IABG74783300466903, BIC: IABGBGSF при ИНТ. АСЕТ БАНК клон Перник до 16.30 часа на 17.06.2020 г.

В случай на провеждане на повторен търг, депозитната вноска се внася до 16.00 часа на деня предхождащ този, в който ще се проведе търга.

Информация за провеждане на търга и оглед на имотите може да бъде получена в отдел "Общинска собственост" към община Радомир, всеки работен ден в рамките на установеното работно време или на тел. 0777/80272