

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА:

I. Чл.14, ал.1 и 2 от ЗОС и чл.78, ал.1 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост, приета с Решение № 87 от 30.04.2019г. на Общински съвет – Радомир;

О Б Я В Я В А

I. Да се проведе ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ /наричан по-нататък само „търг“/ за отдаване под наем на ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ от Общински поземлен фонд /ОПФ/ за срок от 5 години, както следва:

1. Имот с идентификатор 38265.26.1, /номер по предходен план 026001/ с площ от 28987 кв.м. /двадесет и осем хиляди деветстотин осемдесет и седем квадратни метра/, в землището на с. Кондофрей, Община Радомир, местност "Св.Герен", с начин на трайно ползване /НТП/ - нива, V /пета/ категория , при първоначална годишна наемна цена – 405,82 лв. /четиристотин и пет лева и осемдесет и две стотинки/;

2. Имот с идентификатор 38265.28.44, /номер по предходен план 028004/ с площ от 37964 кв.м. /тридесет и седем хиляди деветстотин шестдесет и четири квадратни метра/, в землището на с. Кондофрей, Община Радомир, местност "Маклийски Герен", с начин на трайно ползване /НТП/ - нива, IV /четвърта/ категория , при първоначална годишна наемна цена – 607,42 лв. /шестстотин и седем лева и четиридесет и две стотинки/;

3. Имот с идентификатор 38265.27.9, /номер по предходен план 027009/ с площ от 60253 кв.м. /шестдесет хиляди двеста петдесет и три квадратни метра/, в землището на с. Кондофрей, Община Радомир, местност "Спаиско", с начин на трайно ползване /НТП/ - нива, IV /четвърта/ категория, при първоначална годишна наемна цена – 964,05 лв. /деветстотин шестдесет и четири лева и пет стотинки/;

4. Имот с идентификатор 36566.1.110, /номер по предходен план 001110/ с площ от 62316 кв.м. /шестдесет и две хиляди триста и шестнадесет квадратни метра/, в землището на с. Касилаг, Община Радомир, местност "Глобарица", с начин на трайно ползване /НТП/ - нива, III /трета/ категория, при първоначална годишна наемна цена – 1121,69 лв. /хиляда сто двадесет и един лева и шестдесет и девет стотинки/;

5. Имот с идентификатор 04529.14.2, /номер по предходен план 014002/ с площ от 25110 кв.м. /двадесет и пет хиляди сто и десет квадратни метра/, в землището на с. Бобораци, Община Радомир, местност "Мерята", с начин на трайно ползване /НТП/ - нива, V /пета/ категория, при първоначална годишна наемна цена – 351,54 лв. /триста петдесет и един лева и петдесет и четири стотинки/;

II. Търгът за отдаване под наем за отдаване под наем на ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ от Общински поземлен фонд /ОПФ/ за срок от 5 години да се проведе на 13.09.2019г. от 10.00часа. в сградата на община Радомир.

При не провеждане на търга, поради неявяване на нито един кандидат отговарящ на условията от тръжната документация, повторен търг да се провежда всеки втори

четвъртък от месеца от 10.00 часа. в сградата на община Радомир до отдаване под наем на имотите.

III.Срок за сключване на договора и начин на плащане – Кметът на Общината сключва договор за наем със спечелилия участник в двуседмичен срок, след влизане в сила на заповедта по чл.114,ал.1 от Наредбата за общинска собственост.

1. Спечелилият търга заплаща достигнатата наемна цена на касата на община Радомир.
2. Спечелилият търга заплаща достигнатата цена в едномесечен срок от влизане в сила заповедта за спечелен търг, след което в двуседмичен срок се сключва договор за отдаване под наем на земеделски земи.

IV .Търгът да се проведе при следните условия:

1.Тръжната документация, съдържаща информация за условията за провеждане на търга и изискванията към кандидатите се закупува срещу сумата от **20,00 лв. /двадесет лева/ и се внесе по сметката на Община Радомир №BG77IABG74788400467000, BIC IABGBGSF, код 447000 при Банка Инт. АСЕТ БАНК – Перник до 16.30 часа на 12.09.2019 год.**

В случай на провеждане на повторен търг тръжна документация се закупува до 16,00 часа на деня предхождащ този, в който ще се проведе търга, като сумата се внесе по сметка на Община Радомир.

2.Заявлението на кандидата за участие в търга /по образец от тръжната документация/ да бъде регистрирано до 16,30 часа на последния работен ден преди провеждане на търга.

За всеки един от имотите се подава отделно заявление за участие.

3.Кандидатите да внесат **депозит за участие в търга в размер на 10% /десет на сто/ от началната наемна цена по сметка на Община Радомир №BG4IABG74783300466903, BIC IABGBGSF, при БАНКА ИНТ.АСЕТ БАНК- ПЕРНИК.** Депозитната вноска се внася за всеки един от обектите по сметка на Община Радомир **до 16.30 часа на 12.09.2019г.**

В случай на провеждане на повторен търг депозитната вноска се внася **до 17.00 часа** на деня предхождащ този, в който ще се проведе търга.

Информация за провеждането на търга може да бъде получена в отдел „ОСТТЕ и Г“ към Община Радомир, всеки работен ден в рамките на установеното работно време на тел.0777/82435.